



ENTIDADE FEDERATIVA NACIONAL



XV COBREAP  
XV CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS



ibape SP

APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS - DIA 23 DE SETEMBRO (quarta-feira)

SALA	RIO GRANDE	SANTA CATARINA	PARANÁ	PERNAMBUCO	CEARÁ
16:30 - 17:00	DEMARCAÇÃO DE ÁREAS LÍMITROFE A LAGOA - UM ESTUDO DE CASO - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	PERÍCIA EM MINERAÇÃO DE VERMICULITA - MARCELO CORRÊA MENDONÇA	"PROJETO G.I.R.I.N.O.": AVALIAÇÃO DO VALOR DA PATENTE DE UM ROBÔ TELE-OPERADO DESTINADO À INSPEÇÃO E DESOBSTRUÇÃO DE DUTOS, UTILIZANDO-SE CONCEITO DE BLACK & SCHOLES PARA PRECIFICAÇÃO DE OPÇÕES - PAULO CESAR VIDAL MORATO, GILSON PEREIRA DE ANDRADE LIMA	DETERMINAÇÃO DA TAXA DE DESCONTO E AVALIAÇÃO DE EMPREENDIMENTO UTILIZANDO MODELOS PROBABILÍSTICOS DE RISCO - AGNALDO CALVI BENVENHO	PATOLOGIA ORIUNDA DA AÇÃO EÓLICA NAS EDIFICAÇÕES - SIMONE FEIGELSON DEUTSCH, GILBERTO ADIB COURI
17:00-17:30	PATOLOGIA EM REJUNTE DE REVESTIMENTO CERÂMICO - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	PISCINA INVERTIDA MARCELO GADELHA CAVALCANTE	PROPOSTA DE PAUTA DE VALORES DESTINADA À REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NA AMAZONIA - ESTUDO DE CASO NA REGIÃO DE SANTARÉM - JOÃO JOSÉ CORRÊA, ALUIZIO COELHO DUARTE FILHO, FRANCISCO MARCHIORO, EVANE FERREIRA JÚNIOR, LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA, MAGDA FILOMENA DA COSTA ESTRELA	MÉTODOS DE DEPRECIACÃO E VALOR DE MERCADO PARA EQUIPAMENTOS: ANÁLISE COMPARATIVA COM TÉCNICAS ESTATÍSTICAS - AGNALDO CALVI BENVENHO	OBRAS ÚTEIS, NECESSÁRIAS OU VOLUPTUÁRIAS? - SIMONE FEIGELSON DEUTSCH, GILBERTO ADIB COURI
17:30 - 18:00	DEPRECIACÃO E DESVALORIZAÇÃO DE OBRA INACABADA - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	INFLUÊNCIA DA DIMENSÃO NO VALOR DE MERCADO DE IMÓVEIS RURAIS NO ESTADO DE MINAS GERAIS - LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA, ANA MARIA FARIA DO NASCIMENTO, MAGDA FILOMENA DA COSTA ESTRELA, MARCIO ROGERIO LICERRE, LUIS RENATO SILVA TAVEIRA, BASTIAAN PHILLIP REYDON, PATRÍCIA ALMEIDA	PAGAMENTO AMBIENTAL - REPOSIÇÃO DE BIOMASSA DA SUPRESSÃO DE EXEMPLARES ARBÓREOS NATIVOS ISOLADOS - CARLOS AUGUSTO ARANTES	ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES APLICADA AO CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA: PAVIMENTAÇÃO DO NÚCLEO RESIDENCIAL JOÃO PIOLI - INDAIATUBA/SP - MAURÍCIO JOSÉ CAPOVILLA	A PRODUÇÃO DE PROVA PERICIAL EM ESTUDO DE CASO DE MEDIÇÃO DE RUÍDO DE DESCONFORTO ACÚSTICO DE UM APARTAMENTO DE LUXO EM ZONA DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA - MARCELO SUAREZ SALDANHA
18:00 - 18:30	PARECER SOBRE INVESTIGAÇÃO DE SUBSOLO EM ÁREA CONTAMINADA - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	MODELAGEM DE DADOS POR REGRESSÃO LINEAR MÚLTIPLA PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS RURAIS DO SUBMÉDIO SÃO FRANCISCO - JOSÉ ANTONIO MOURA E SILVA, LUIZ RONALDO NALI, FRANCISCO MIGUEL MANOVEL MAROTE	PERÍCIA AMBIENTAL - INCREMENTO DE POPULAÇÃO DE STOMOXYS CALCITRANS OCASIONADA PELA PRESENÇA DE VINHAÇA E DEFICIÊNCIA DE MANEJO SANITÁRIO DE REBANHO - CARLOS AUGUSTO ARANTES, FABRÍCIO ODA	VALORAÇÃO ESTATÍSTICA (VPL) OU DINÂMICA (OPÇÕES REAIS) - EDUARDO KOITI YOSHIMURA	PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS EM CONJUNTO HABITACIONAL NO INTERIOR DE SÃO PAULO - VIVIANE FRASCARELLI LELIS, ADEMAR DA SILVA LOBO, CLÁUDIO VIDRIH FERREIRA

APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS - DIA 24 DE SETEMBRO (quinta-feira)

SALA	RIO GRANDE	SANTA CATARINA	PARANÁ	PERNAMBUCO	CEARÁ
15:00 - 15:30					DRAGAGEM: ENGENHARIA CIVIL - JÚLIO CÉSAR RIBEIRO DE BARROS
15:30 - 16:00		USO DA REGRESSÃO LINEAR PARA ESTIMATIVA DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL - ESTUDO DE CASO NO MUNICÍPIO DE PORANGATU, ESTADO DE GOIÁS - LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA, EVANE FERREIRA JUNIOR, HENRIQUE SELEME LAUAR	AVALIAÇÃO DE POTENCIAL ELETROQUÍMICO DE SISTEMA DE MONTAGEM METÁLICA - OTAVIO LUIZ DO NASCIMENTO, ALEXANDRA ANCELMO PISCITELLI MANSUR, HERMAN SANDER MANSUR	ELABORAÇÃO DE PLANTA DE VALORES GÊNERICOS COM USO COMBINADO DE REGRESSÃO ESPACIAL E KRIGEAGEM - RICARDO ANDRÉ HORNBERG, NORBERTO HOCHHEIM	PERICIAS RELACIONADAS À MODIFICAÇÕES EM FACHADA - SIMONE FEIGELSON DEUTSCH
16:00 - 16:30			COFFEE		
16:30 - 17:00	DETERMINAÇÃO DE ALUGUEL EM SHOPPING POPULAR - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO, CELSO DE SAMPAIO AMARAL NETO, JOÃO FREIRE D'AVILA NETO	RUPTURA DE UMA ALÇA METÁLICA PARA IÇAMENTO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO: APLICAÇÃO DE MODELAGEM EM ELEMENTOS SÓLIDOS SOB FADIGA NA PERÍCIA - MARCIO DE SOUZA SANTOS, MARCELO DE ARAÚJO CARNICELLI, FERNANDO PAULO DE ANDRADE NEVES	A REAVALIAÇÃO DE ATIVOS E A DELIBERAÇÃO CVM 527 - O TESTE DE RECUPERABILIDADE E O REGISTRO DA AVALIAÇÃO - MAURÍCIO VALENTIM GUGLIANO	USO DE EQUAÇÕES ALOMÉTRICAS PARA CÁLCULO DE ATIVO AMBIENTAL EM CONDOMÍNIO HABITACIONAL URBANO - ANDRÉ EDUARDO RODRIGUES AZENHA, MÔNICA ELEN DO NASCIMENTO, CARLOS AUGUSTO ARANTES	ESTRATÉGIAS EMPRESARIAIS COMO FUNDAMENTO PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO. VALOR DE MERCADO SUBSIDIANDO A LIVRE NEGOCIAÇÃO E A INOVAÇÃO - NO COMPARTILHAMENTO DE INFRA-ESTRUTURA - ISABELA BECK DA SILVA GIANNAKOS
17:00-17:30	DETERMINAÇÃO DA LINHA DEMARCADA ENTRE MUNICÍPIOS - FRANCISCO MAIA NETO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	UMA NOVA FERRAMENTA PARA O PERITO - URUBATAN NICODEMOS SIMÕES DE BARROS	UMA CONSTRUÇÃO DE CENÁRIOS EM AVALIAÇÕES DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - EDUARDO KOITI YOSHIMURA	ANÁLISE COMPARATIVA DOS USOS DO SOLO UTILIZANDO IMAGENS ORBITAIS COM DIFERENTES RESOLUÇÕES ESPACIAIS - JUSSARA D'AMBROSIO FERREIRA, JOSÉ ALEXANDRE SAMBATTI, CYRO JOSÉ MATAVELLI	A DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS QUE INFLUENCIAM NA FORMAÇÃO DO VALOR DOS IMÓVEIS RURAIS SITUADOS NA ZONA CANAVIEIRA DE PERNAMBUCO - PRISCILLA FERREIRA MARTINELLI, KARLA PATRÍCIA CORREIA DOS SANTOS BARROS
17:30 - 18:00	APLICABILIDADE DA ENGENHARIA DE AGRIMENSURA NA CONSTRUÇÃO CIVIL - CORTINA ATIRANTADA - RONALDO DE AQUINO, SAYONARA LÚCIA BERNARDINO	HIDROPLANAGEM: VERDADES E MITOS - UMA PERÍCIA DE ACIDENTE DE TRÂNSITO - LUCIANO GARDANO ELIAS BUCHARLES	ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA DE CUSTOS: FERRAMENTAS PARA DETERMINAÇÃO DO CUSTO DE REEDIÇÃO DE EMPREENDIMENTOS INDUSTRIAIS - AGNALDO CALVI BENVENHO	SISTEMA DE IDENTIFICAÇÃO DO DANO AMBIENTAL DECORRENTE DE VAZAMENTO DE PETRÓLEO: UMA PROPOSTA DE MODELO DE AVALIAÇÃO - ANA CAROLINA VALERIO NADALINI	A VELOCIDADE DE VENDAS DE IMÓVEIS ANALISADA ATRAVÉS DE MODELOS DE REGRESSÃO DE DADOS EM PAINEL - MARCELO MEDVID, CYNTHIA MARILIA CARRARO DE ASSIS



18:00 - 18:30	RESTITUIÇÃO DE DIVISAS POR MEIO DE AEROFOTOS - FRANCISCO MAIA NETO	PERÍCIAS EM SISTEMAS DE SEGURANÇA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES - HÉLIO DA FONSECA CARDOSO	A UTILIZAÇÃO DO MÉTODO CAPM PARA DETERMINAÇÃO DA TAXA DE DESCONTO PARA AVALIAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS INDUSTRIAIS PELO FLUXO DE CAIXA DESCONTADO -AGNALDO CALVI BENVENHO	ANÁLISE COMPARATIVA NA AVALIAÇÃO DE FLORESTA PLANTADA DE PINUS PELO MÉTODO DO VALOR ECONÔMICO, UTILIZANDO COMO PARÂMETROS A PRODUTIVIDADE MÉDIA REGIONAL, INVENTÁRIO FLORESTAL, PLANTIO EM ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DO TALHÃO - CYRO JOSÉ MATAVELLI	CADASTRO PARAMETRIZADO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS COLETIVOS URBANOS - MARCELO GOMES DE CARVALHO PEREIRA, IVES YOKOYAMA DE ALMEIDA, MARIANA FRANÇA RIOS, MARIA REGINA PERUZZO
---------------	--	--	--	---	---

APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS - DIA 25 DE SETEMBRO (sexta-feira)

SALA	RIO GRANDE	SANTA CATARINA	PARANÁ	PERNAMBUCO	CEARÁ
14:00 - 14:30	AVALIAÇÃO DO VALOR DA TERRA NUA NA MICRORREGIÃO DE PORANGATU, ESTADO DE GOIÁS, ATRAVÉS DE REGRESSÃO LINEAR MÚLTIPLA - EVANE FERREIRA JUNIOR, LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA, HENRIQUE SELEME LAUAR	PATOLOGIAS EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES DE BAIXA RENDA - RÔMULO MACHADO NOGUEIRA	GEOPROCESSAMENTO COMO FERRAMENTA TRIBUTÁRIA - CARLOS AUGUSTO ARANTES	APLICAÇÃO DE MODELAGEM EM ELEMENTOS FINITOS EM PERÍCIAS ENVOLVENDO A ÁREA DE GEOTECNIA - MARCIO DE SOUZA SANTOS, FERNANDO PAULO DE ANDRADE NEVES	TAI: ESTIMATIVA DA TAXA DE DESCONTO EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO BRASILEIRO - EDUARDO KOITI YOSHIMURA
14:30 - 15:00	UTILIZAÇÃO DE DOIS NÍVEIS DE RESOLUÇÃO ESPACIAL DE DADOS SRTM, NA ELABORAÇÃO DA NOTA AGRONÔMICA DO IMÓVEL A SER AVALIADO - ALEX CESAR ALVES MOREIRA, JAILSON DIAS DE SOUZA, LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA	PERÍCIA DE AMPLO ESPECTRO - EXEMPLO DE CASO CONCRETO EDUARDO MÉLEGA BURIN, FLAVIO FERNANDO DE FIGUEIREDO	UTILIZAÇÃO DA ANÁLISE PRELIMINAR DE PERIGO (APP) COMO FERRAMENTA NA PERÍCIA AMBIENTAL - ESTUDO DE CASO EM ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTOS (ETE) -GUSTAVO AVEIRO LINS, JOSIMAR RIBEIRO DE ALMEIDA, SOLANGE MATHIAS DE ALMEIDA, LAÍS ALENCAR DE AGUIAR	PERÍCIA ELÉTRICA EM IMÓVEIS URBANOS - MILTON GOMES	UTILIZAÇÃO DO SOFTWARE (GRATUITO) R NA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES - LUTEMBERG DE ARAUJO FLORENCIO
15:00 - 15:30	IDENTIFICAÇÃO DE COEFICIENTES PARA UTILIZAÇÃO DE TRATAMENTO POR FATORES EM IMÓVEIS RURAIS NOS MUNICÍPIOS DE MIRACEMA DO TOCANTINS; LAJEADO; PALMAS; PORTO NACIONAL; BREJINHO DE NAZARÉ E IPUERIAS, NO ESTADO DO TOCANTINS, COM USO DE TRATAMENTO CIENTÍFICO - MARCELO ROSSI DE CAMARGO LIMA, PEDRO ROSSI CONTRUCCI NETO	PERÍCIA RELATIVA À ORÇAMENTAÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO RODOVIÁRIA - MARCELO CORRÊA MENDONÇA	ESTIMATIVA DE CUSTOS PARA RECUPERAÇÃO DA VEGETAÇÃO EM ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E RESERVA LEGAL NO ESTADO DE SANTA CATARINA - CYRO JOSÉ MATAVELLI, GUILHERME FREITAS DEPRÁ, DARLENE HELEN DE GRANDI, JUSSARA D'AMBROSIO FERREIRA, ANDREY DEL VECCHIO DE LIMA	PERÍCIAS PRÉVIAS DE PROJETOS - INSTRUMENTO DE CONTROLE DE OBRAS PÚBLICAS - SILO DUARTE DE MEIRELES, ANDRE ESCOVEDO FREIRE	AVALIAÇÃO DE SERVIÇÃO PELO MÉTODO DA RENDA - ELDAN RAMOS CRISPIM
15:30 - 16:00	INFLUÊNCIA DA DIMENSÃO NO VALOR DE MERCADO DE IMÓVEIS RURAIS EM DIFERENTES REGIÕES DO PAÍS - MAGDA FILOMENA DA COSTA ESTRELA ANA MARIA FARIA DO NASCIMENTO, LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA, MARCIO ROGÉRIO LICERRE, BASTIAAN PHILLIP REYDON, PATRÍCIA ALMEIDA	AVALIAÇÃO DA OCORRÊNCIA DE MANCHAMENTO EM PLACAS DE GRANITO BRANCO NEVADA - OTAVIO LUIZ DO NASCIMENTO, ALEXANDRA ANCELMO PISCITELLI MANSUR, HERMAN SANDER MANSUR	COMPARAÇÃO ENTRE REGRESSÃO LINEAR E ESPACIAL NA AVALIAÇÃO DE APARTAMENTOS NA CIDADE DE BELÉM - MÁRCIO SOUSA CARVALHO, EVELYN GABBAY ALVES CARVALHO	MAXIMINIZAÇÃO DA SUBJETIVIDADE NA ESTIMAÇÃO DE VARIÁVEIS QUALITATIVAS - VALTER SOUZA MORAES SARMENTO	INFERÊNCIA ESTATÍSTICA NA AVALIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS - AGNALDO CALVI BENVENHO