

XV COBREAP
XV CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERICIAS
21 a 25 de setembro de 2009
Hotel Maksoud Plaza

Informações
xvcobreap@gt5.com.br
(11) 3141-0707

LISTA DOS TRABALHOS APROVADOS COM AUTOR

	TÍTULO DO TRABALHO	AUTORES
1	A PRODUÇÃO DE PROVA PERICIAL EM ESTUDO DE CASO DE MEDIÇÃO DE RUÍDO DE DESCONFORTO ACÚSTICO DE UM APARTAMENTO DE LUXO EM ZONA DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA.	MARCELO SUAREZ SALDANHA
2	"PROJETO G.I.R.I.N.O.": Avaliação do valor da patente de um robô tele-operado destinado à inspeção e desobstrução de dutos, utilizando-se conceito de Black & Scholes para precificação de opções"	PAULO CESAR VIDAL MORATO , GILSON PEREIRA DE ANDRADE LIMA
3	A DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS QUE INFLUENCIAM NA FORMAÇÃO DO VALOR DOS IMÓVEIS RURAIS SITUADOS NA ZONA CANAVIEIRA DE PERNAMBUCO	PRISCILLA FERREIRA MARTINELLI , KARLA PATRÍCIA CORREIA DOS SANTOS BARROS
4	A reavaliação de ativos e a deliberação CVM 527 - o teste de recuperabilidade e o registro da avaliação	MAURICIO VALENTIM GUGLIANO
5	A utilização do método CAPM para determinação da taxa de desconto para avaliação de empreendimentos industriais pelo fluxo de caixa descontado	AGNALDO CALVI BENVENHO
6	A VELOCIDADE DE VENDAS DE IMÓVEIS ANALISADA ATRAVÉS DE MODELOS DE REGRESSÃO DE DADOS EM PAINEL	MARCELO MEDVID , CYNTHIA MARILIA CARRARO DE ASSIS
7	ANÁLISE COMPARATIVA DOS USOS DO SOLO UTILIZANDO IMAGENS ORBITAIS COM DIFERENTES RESOLUÇÕES ESPACIAIS.	Jussara D'Ambrosio Ferreira , José Alexandre Sambatti , Cyro José Matavelli

8	ANÁLISE COMPARATIVA NA AVALIAÇÃO DE FLORESTA PLANTADA DE PINUS PELO MÉTODO DO VALOR ECONÔMICO, UTILIZANDO COMO PARÂMETROS A PRODUTIVIDADE MÉDIA REGIONAL, INVENTÁRIO FLORESTAL, PLANTIO EM ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DO TALHÃO	CYRO JOSÉ MATAVELLI
9	Aplicabilidade da Engenharia de Agrimensura na Construção Civil - Cortina Atirantada	RONALDO DE AQUINO , Sayonara Lúcia Bernardino
10	Aplicação de modelagem em elementos finitos em perícias envolvendo a área de geotecnia	MARCIO DE SOUZA SANTOS , FERNANDO PAULO DE ANDRADE NEVES
11	Avaliação da ocorrência de manchamento em placas de granito branco nevada	OTAVIO LUIZ DO NASCIMENTO , Alexandra Ancelmo Piscitelli Mansur , Herman Sander Mansur
13	Avaliação de potencial eletroquímico de sistema de montagem metálica	OTAVIO LUIZ DO NASCIMENTO , Alexandra Ancelmo Piscitelli Mansur , Herman Sander Mansur
14	AVALIAÇÃO DE SERVIDÃO PELO MÉTODO DA RENDA	ELDAN RAMOS CRISPIM
15	AVALIAÇÃO DO VALOR DA TERRA NUA NA MICRORREGIÃO DE PORANGATU, ESTADO DE GOIÁS, ATRAVÉS DE REGRESSÃO LINEAR MÚLTIPLA	EVANE FERREIRA JUNIOR , LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA , HENRIQUE SELEME LAUAR
16	Cadastro Parametrizado de Imóveis Residenciais Coletivos Urbanos	MARCELO GOMES DE CARVALHO PEREIRA , IVES YOKOYAMA DE ALMEIDA , MARIANA FRANÇA RIOS , MARIA REGINA PERUZZO
17	Comparação entre regressão linear e espacial na avaliação de apartamentos na cidade de Belém	MÁRCIO SOUSA CARVALHO , EVELYN GABBAY ALVES CARVALHO
18	DEMARCAÇÃO DE ÁREA LIMÍTROFE A LAGOA - UM ESTUDO DE CASO	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino
19	DEPRECIAÇÃO E DESVALORIZAÇÃO DE OBRA INACABADA	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino
20	DETERMINAÇÃO DA LINHA DEMARCADA ENTRE MUNICÍPIOS	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino
21	DETERMINAÇÃO DA TAXA DE DESCONTO E AVALIAÇÃO DE EMPREENDIMENTO UTILIZANDO MODELOS PROBABILÍSTICOS DE RISCO	AGNALDO CALVI BENVENHO
22	DETERMINAÇÃO DE ALUGUEL EM SHOPPING POPULAR	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino , Celso de Sampaio Amaral Neto , João Freire d'Ávila Neto
23	Dragagem:Engenharia Civil	JÚLIO CÉSAR RIBEIRO DE BARROS

24	Elaboração de planta de valores genéricos com uso combinado de regressão espacial e krigeagem	Ricardo André Hornburg , Norberto Hochheim
25	ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES APLICADA AO CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA: PAVIMENTAÇÃO DO NÚCLEO RESIDENCIAL JOÃO PIOLI - INDAIATUBA/SP	MAURICIO JOSÉ CAPOVILLA
26	ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA DE CUSTOS: FERRAMENTAS PARA DETERMINAÇÃO DO CUSTO DE REEDIÇÃO DE EMPREENDIMENTOS INDUSTRIAIS	AGNALDO CALVI BENVENHO
27	ESTIMATIVA DE CUSTOS PARA RECUPERAÇÃO DA VEGETAÇÃO EM ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E RESERVA LEGAL NO ESTADO DE SANTA CATARINA.	GUILHERME FREITAS DEPRÁ , DARLENE HELEN DE GRANDI , CYRO JOSÉ MATAVELLI , JUSSARA D'AMBROSIO FERREIRA , ANDREY DEL VECCHIO DE LIMA
28	ESTRATÉGIAS EMPRESARIAIS COMO FUNDAMENTO PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO. VALOR DE MERCADO SUBSIDIANDO A LIVRE NEGOCIAÇÃO E A INOVAÇÃO - NO COMPARTILHAMENTO DE INFRA-ESTRUTURA	ISABELA BECK DA SILVA GIANNAKOS
29	GEOPROCESSAMENTO COMO FERRAMENTA TRIBUTÁRIA	carlos augusto ARANTES
30	Hydroplanagem: Verdades e Mitos - Uma Perícia de Acidente de Trânsito	LUCIANO GARDANO ELIAS BUCCHARLES
31	Identificação de coeficientes para utilização de tratamento por fatores EM IMÓVEIS RURAIS nos municípios de Miracema do Tocantins; Lajeado; Palmas; Porto Nacional; Brejinho de Nazaré e Ipueiras, no Estado do Tocantins, com uso de tratamento científico	Marcelo Rossi de Camargo Lima , PEDRO ROSSI CONTRUCCI NETO
32	INFERÊNCIA ESTATÍSTICA NA AVALIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	AGNALDO CALVI BENVENHO
33	Influência da dimensão no valor de mercado de imóveis rurais em diferentes regiões do país	MAGDA FILOMENA DA COSTA ESTRELA , ANA MARIA FARIA DO NASCIMENTO , LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA , MARCIO ROGÉRIO LICERRE , BASTIAAN PHILLIP REYDON , PATRÍCIA ALMEIDA
34	INFLUÊNCIA DA DIMENSÃO NO VALOR DE MERCADO DE IMÓVEIS RURAIS NO ESTADO DE MINAS GERAIS	LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA , ANA MARIA FARIA DO NASCIMENTO , MAGDA FILOMENA DA COSTA ESTRELA , MARCIO ROGERIO LICERRE , LUIS RENATO SILVA TAVEIRA , BASTIAAN PHILLIP REYDON , PATRÍCIA ALMEIDA
35	Maximinização da Subjetividade na Estimação de Variáveis Qualitativas	valter souza moraes sarmento
36	MÉTODOS DE DEPRECIAÇÃO E VALOR DE MERCADO PARA EQUIPAMENTOS: ANÁLISE COMPARATIVA COM TÉCNICAS ESTATÍSTICAS	AGNALDO CALVI BENVENHO

37	Modelagem de dados por Regressão Linear Múltipla para avaliação de imóveis rurais do Submédio São Francisco	JOSé ANTONIO MOURA E SILVA , LUIZ RONALDO NALI , FRANCISCO MIGUEL MANOVEL MAROTE
38	Obras úteis, necessárias ou voluptuárias?	Simone FeigelsonDeutsch , Gilberto Adib Couri
39	PAGAMENTO AMBIENTAL - REPOSIÇÃO DE BIOMASSA DA SUPRESSÃO DE EXEMPLARES ARBÓREOS NATIVOS ISOLADOS	carlos agosto ARANTES
40	PARECER SOBRE INVESTIGAÇÃO DE SUBSOLO EM ÁREA CONTAMINADA	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino
41	PATOLOGIA EM REJUNTE DE REVESTIMENTO CERÂMICO	Francisco Maia Neto , Sayonara Lúcia Bernardino
42	Patologia oriunda da ação eólica nas edificações	Simone FeigelsonDeutsch , Gilberto Adib Couri
43	PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS EM CONJUNTO HABITACIONAL NO INTERIOR DE SÃO PAULO	VIVIANE FRASCARELI LELIS , ADEMAR DA SILVA LOBO , CLÁUDIO VIDRIH FERREIRA
44	PATOLOGIAS EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES DE BAIXA RENDA	RÔMULO MACHADO NOGUEIRA
45	Perícia Ambiental - Incremento de população de Stomoxys calcitrans ocasionada pela presença de vinhaça e deficiência de manejo sanitário de rebanho.	CARLOS AUGUSTO ARANTES , FABRICIO ODA
46	PERÍCIA DE AMPLO ESPECTRO - EXEMPLO DE CASO CONCRETO	Eduardo Mélega Burin , Flavio Fernando de Figueiredo
47	PERÍCIA ELÉTRICA EM IMÓVEIS URBANOS	Milton Gomes
48	PERÍCIA EM MINERAÇÃO DE VERMICULITA	MARCELO CORRêA MENDONÇA
49	PERÍCIA RELATIVA À ORÇAMENTAÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO RODOVIÁRIA	MARCELO CORRêA MENDONÇA
51	PERÍCIAS EM SISTEMAS DE SEGURANÇA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES	HÉLIO DA FONSECA CARDOSO
52	PERÍCIAS PRÉVIAS DE PROJETOS-INSTRUMENTO DE CONTROLE DE OBRAS PÚBLICAS	SILO DUARTE DE MEIRELES , ANDRE ESCOVEDO FREIRE
53	Pericias relacionadas à modificações em fachada	Simone FeigelsonDeutsch
54	PISCINA INVERTIDA	MARCELO GADELHA CAVALCANTE
55	PROPOSTA DE PAUTA DE VALORES DESTINADA À REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NA AMAZONIA - ESTUDO DE CASO NA REGIÃO DE SANTARÉM	EVANE FERREIRA JUNIOR , LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA , HENRIQUE SELEME LAUAR
56	RESTITUIÇÃO DE DIVISAS POR MEIO DE AEROFOTOS	Francisco Maia Neto
57	RUPTURA DE UMA ALÇA METÁLICA PARA IÇAMENTO DE PEÇAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO: APLICAÇÃO DE MODELAGEM EM ELEMENTOS SÓLIDOS SOB FADIGA NA PERÍCIA	MARCIO DE SOUZA SANTOS , MARCELO DE ARAÚJO CARNICELLI , FERNANDO PAULO DE ANDRADE NEVES

58	SISTEMA DE IDENTIFICAÇÃO DO DANO AMBIENTAL DECORRENTE DE VAZAMENTO DE PETRÓLEO: UMA PROPOSTA DE MODELO DE AVALIAÇÃO	ANA CAROLINA VALERIO NADALINI
59	TAI: Estimativa da taxa de desconto em empreendimentos imobiliário brasileiro.	EDUARDO KOITI YOSHIMURA
60	Uma construção de cenários em avaliações de empreendimentos imobiliários.	EDUARDO KOITI YOSHIMURA
61	UMA NOVA FERRAMENTA PARA O PERITO	URUBATAN NICODEMOS SIMÕES DE BARROS
62	USO DA REGRESSÃO LINEAR PARA ESTIMATIVA DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL - ESTUDO DE CASO NO MUNICÍPIO DE PORANGATU, ESTADO DE GOIÁS.	LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA , EVANE FERREIRA JUNIOR , HENRIQUE SELEME LAUAR
63	Uso de equações alométricas para cálculo de ativo ambiental em condomínio habitacional urbano	André Eduardo Rodrigues Azenha , Mônica Elen do Nascimento , carlos augusto ARANTES
64	UTILIZAÇÃO DA ANÁLISE PRELIMINAR DE PERIGO(APP) COMO FERRAMENTA NA PERÍCIA AMBIENTAL. - ESTUDO DE CASO EM ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTOS (ETE)	GUSTAVO AVEIRO LINS , Josimar Ribeiro de Almeida , Solange Mathias de Almeida , Laís Alencar de Aguiar
65	UTILIZAÇÃO DO SOFTWARE (GRATUITO) R NA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES	LUTEMBERG DE ARAUJO FLORENCIO
66	Utilização de dois níveis de resolução espacial de dados SRTM, na elaboração da Nota Agronômica do Imóvel a ser avaliado.	ALEX CESAR ALVES MOREIRA , JAILSON DIAS DE SOUZA , LUIZ FERNANDO DE MATTOS PIMENTA
67	Valoração estática (VPL) ou Dinâmica (Opções Reais).	EDUARDO KOITI YOSHIMURA