

PERÍCIAS e INSPEÇÃO PREDIAL

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Mesa Redonda	Impacto das Normas de Desempenho nas perícias em edificações	Apresentação dos principais aspectos da ABNT NBR 15.575 - Edifícios Habitacionais de até Cinco Pavimentos - Desempenho, debate acerca de suas conseqüências no processo produtivo e nas perícias de engenharia.	Apresentador: Eng. Octavio Galvão Neto <i>Exerce atividades nas áreas de avaliações e perícias atuando tanto como perito judicial quanto como assistente técnico. Presidente do IBAPE/SP (2000/2001) e do IBAPE Nacional (2004/2005). Co-autor dos livros: “Engenharia de Avaliações” e “Perícias de Engenharia” do IBAPE/SP. Conselheiro Vitalício do IBAPE. Vice-Presidente Técnico da UPAV (2006/2008). Membro do quadro de árbitros da Câmara de Arbitragem Empresarial de São Paulo e do quadro de peritos do Centro de Arbitragem da Câmara de Comércio Brasil-Canadá. Atual Presidente da Comissão de Estudos da norma NBR 14.653 -2.</i> Debatedores: Dr. Carlos Pinto Del Mar <i>Advogado especialista em Direito Imobiliário, consultor jurídico do SECOVI SP e SINDUSCON SP, autor do livro “Falhas, Responsabilidade e Garantias na Construção Civil”</i> Dr. Maurício Linn Bianchi <i>Vice-Presidente de Tecnologia e Qualidade do SINDUSCON - SP e Diretor da BKO</i>
Painel	Acidentes prediais e a incidência de falhas e anomalias em edificações	Estudo de incidência das possíveis origens e causas dos acidentes prediais, principalmente aquelas relacionadas à qualidade de manutenção, bem como análise da distribuição das falhas e anomalias constatadas em Laudos de Inspeção Predial compilados pela Câmara Técnica nos últimos 10 anos	Câmara de Inspeção predial do IBAPE/SP. Capitão PM da Divisão de Segurança Contra Incêndio, do Corpo de Bombeiros de São Paulo <i>Formado pela Academia de Polícia Militar do Barro Branco em 1993 e servindo no Corpo de Bombeiros desde 1994. Bacharel em Direito. Atualmente na Divisão de Segurança Contra Incêndio do Corpo de Bombeiros, dentre outras atividades, chefia a seção de pesquisa de sinistro.</i>
Painel	Prazos de garantia: Conseqüências da aplicação da ABNT NBR 15.575 na Indústria da Construção Civil	Exposição de aspectos técnicos e jurídicos, sobre os prazos de garantia previstos nas normas de desempenho, frente aos conceitos de durabilidade e vida útil de sistemas e elementos construtivos previstos em normas.	Eng. Prof. Dr. Fernando Henrique Sabatini <i>Mestre e Doutor em engenharia pela EPUSP com Pós Doutorado na Politécnico de Turim (Itália) Professor dos cursos de graduação em Engenharia Civil e de pós-graduação em construção civil da Escola Politécnica da universidade de São Paulo e Consultor em tecnologia de construção de edificações.</i> Dr. José Carlos Baptista Puolli <i>Professor Dr. do Departamento de Direito Processual Civil da USP, Advogado sócio da Duarte Garcia, Caselli, Guimarães e Terra Advogados, especialista em direito imobiliário contencioso, membro do conselho jurídico do SINDUSCON -SP e Autor de dos livros “Os Poderes do Juiz e as Reformas do Processo Civil”, “Responsabilidade Civil do Promotor de Justiça na Tutela aos Interesses Coletivos” e co-autor do “Código de Processo Civil Interpretado” edição 2008.</i>

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Palestra	Regularização Fundiária e a Perícia Técnica	Apresentação do Programa de Regularização Fundiária do Estado de São Paulo e os impactos nas perícias técnicas.	Arq. Silvio Figueiredo <i>Secretário Executivo do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB e do Programa Estadual de Regularização de Núcleos Habitacionais "Cidade Legal", Coordenador e Responsável Técnico da Superintendência de Terras da CDHU e membro do Conselho Municipal de Habitação.</i>
Palestra	Perícias em veículos automotores	Apresentar de maneira objetiva os seguintes tópicos: principais códigos da numeração do chassi; causas das Perícias; atualização tecnológica dos Peritos; identificação de falhas, defeitos e características técnicas; exemplos de casos ocorridos, elaboração de quesitos e apresentação laudos.	Eng. Mecânico Hélio da Fonseca Cardoso <i>Pós-graduado em Gestão de Negócios, Especialista em veículos, Perito Judicial. Coordenador da Câmara de Perícias do IBAPE-SP e membro da Câmara de Segurança Veicular da AEA. Professor de Pós-graduação em Perícias e Avaliações e do Curso de Perícias em Veículos. Trabalhos apresentados em seminários e artigos publicados em revistas e jornais especializados. Co-autor dos Livros Inspeção Predial (IBAPE-SP) e Perícias de Engenharia (IBAPE-SP).</i>
Palestra	Perícias para seguros	Apresentar casos práticos de perícias envolvendo sinistros.	Eng. Marcelo Santana <i>engenheiro civil, pós graduado em perícias de engenharia e avaliações, Gerente da área de sinistro da Porto Seguro</i>
Painel	Seguros de desempenho: responsabilidade do empreendedor e do profissional	Exposição de aspectos relativos à modalidade de garantia de desempenho de empreendimentos e das coberturas dos riscos dos profissionais das áreas envolvidas.	Eng. Miguel Prieto <i>Diretor Geral da Mútua/SP.</i> Dr. Rafael Costa Gesswein <i>Advogado representante do Seguro de Responsabilidade Civil Profissional da Mutua.</i> Horácio de Oliveira D'Almeida e Silva <i>Bacharel em Engenharia Civil com palestras internacionais American Society of Life Underwriters em San Diego, CA, USA, Swiss Life International Clients Meeting em Montreux, Suíça. Membro "Educator" do Gerson Lehrman Group, entidade independente de consultoria internacional, com sede em Austin - TX, USA, Membro da Academia Nacional de Seguros Privados.</i>
Palestra	Análise dinâmica em estruturas de concreto	Apresentar estudos de casos envolvendo a análise dinâmica das estruturas de concreto em diversas tipologias construtivas, como estádios, pontes, viadutos, edificações, dentre outras	Eng. Dr. Marcos Juliani <i>Mestre e Doutor em Engenharia de Estruturas. Diretor Técnico da IEME BRASIL ENG. CONSULTIVA Ltda., desenvolvendo trabalhos de ensaios dinâmicos, monitorações estruturais, modelos matemáticos (MEF), instrumentação de barragens e projetos especiais em diversas grandes estruturas brasileiras, tais como: Estádios Maracanã, Morumbi, Palestra Itália, Pacaembu e Machadão, Sambódromo-SP, Ponte Rio-Niterói, Metrô-SP, Viadutos da CPTM-SP, Usina Elevatória de Traição, Usina de Itaipu, Ponte Atibainha. Responsável pelos projetos de colocação de amortecedores nas arquibancadas dos Estádios Morumbi e Palestra Itália.</i>

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Painel	Acessibilidade e Mobilidade Urbana	Aspectos relevantes sob os pontos de vista legal, normativo e construtivo	<p>Arq. José Antonio Lanchoti <i>Ex-coordenador do Grupo de Trabalho em Acessibilidade do CREA , contribuiu na formação do Programa Brasileiro de Acessibilidade - Brasil Acessível do Ministério das Cidades e do Convênio entre a ABEA e os Ministérios da Cidade e da Educação para as Oficinas de Acessibilidade nos Cursos de Arquitetura e Urbanismo do país. Representante do CONFEA no CONADE - Conselho Nacional dos Direitos da Pessoa Portadora de Deficiência.</i></p> <p>Arq. Ailton Pessoa de Siqueira <i>Membro da Comissão Permanente de Acessibilidade de São Paulo- CPA, Membro do Grupo de Trabalho Valorização Profissional e da Comissão especial de acessibilidade do CREA-SP, Ex membro da Comissão Permanente de Acessibilidade de São Paulo - CPA.</i></p>
Painel	Isolamento acústico das edificações	Apresentar os níveis de ruído compatíveis com o conforto acústico em ambientes diversos, limite da intensidade de ruídos suportáveis numa edificação, tanto pelo ruído externo como o barulho interno; as condições extremas e soluções variadas que, isoladas ou adotadas em conjunto, amenizam o alto índice de ruídos, conforme a ABNT NBR 15575-3	<p>Eng. Dr. Fúlvio Vittorino <i>Diretor do Centro Tecnológico do Ambiente Construído do IPT/SP, Laboratório de Conforto Ambiental e Sustentabilidade dos Edifícios.</i></p> <p>Dr. Marcelo de Melo Aquilino <i>Físico, Mestre do Centro Tecnológico do Ambiente Construído do IPT/SP, Laboratório de Conforto Ambiental e Sustentabilidade dos Edifícios</i></p>
Painel	Anomalias em fachadas de edificações	Apresentar as diversas anomalias em revestimentos de fachadas, suas formas de diagnóstico, bem como o emprego de ensaios tecnológicos para a apuração de causas e origens	<p>Prof. Dra. Sílvia Maria de Souza Selmo <i>Engenheira Civil, formada pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul em 1980, mestre e professora doutora pela Universidade de São Paulo, onde é professora e pesquisadora há 23 anos, na linha de materiais de construção.</i></p> <p>Eng. Msc. Gilberto Ranieri Cavani <i>Pesquisador do Instituto de Pesquisas Tecnológicas do Estado de São Paulo.</i></p> <p>Prof. Dra. Kai Loh <i>Bacharel em Química, Mestre e doutora em Eng. de Construção Civil da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo (EPUSP), Professora convidada do Depto de Eng. de Construção Civil, desde 2000, Química Pesquisadora da Div. de Eng. Civil do Instituto de Pesquisas Tecnológicas (IPT) durante 23 anos. Atua na área de desempenho e durabilidade de materiais de construção com ênfase em tintas imobiliárias.</i></p> <p>Eng. Msc. Jerônimo Cabral Pereira Fagundes Neto <i>Engenheiro Civil Pós Graduado em Avaliações e Perí</i></p>

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Mesa Redonda	Remuneração e Regulamento de honorários	Análise do conceito de justa remuneração à luz dos Códigos de Ética e dos regulamentos de honorários aplicáveis às Perícias e Avaliações. Dificuldades enfrentadas pelos profissionais nas perícias realizadas em processos em que há concessão de Justiça Gratuita e em Ações Cíveis Públicas: limites de remuneração impostos por órgãos públicos; trabalhos periciais multidisciplinares ou que envolvam custos diretos específicos, tais como levantamento topográfico.	Apresentador: Eng. e Adv. Francisco Maia Neto Sócio da PRECISÃO CONSULTORIA (Avaliações, Perícias, Arbitragens e Negociações); Presidente do IBAPE-MG (1989/1992) e IBAPE Nacional (2003/2004); Vice - Presidente da UPAV - União Pan-americana de Asociaciones de Valuación (2006/2008) autor de diversos livros. Debatedores: Dr. Renato Torres de Carvalho Neto Advogado e ex diretor da AASP Associação de Advogados de São Paulo . Dr. Des. Pedro Baccarat Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo. Dr. Luis Celso Cecílio Ribeiro Advogado e ex diretor da AASP Associação de Advogados de São Paulo .
Painel	Os Engenheiros como Assistentes Técnicos no Processo Penal	Os impactos e reflexos da reforma processual penal da Lei 11.690/08, com a criação dos Assistentes Técnicos para atuar pelas partes, após a conclusão do laudo pelo perito oficial, com destaque para os casos envolvendo desabamentos, incêndios, explosões, solapamentos, acidentes de trânsito e industriais.	Eng. Eletricista Luiz Antonio Santos de Oliveira Perito Criminal do Estado de São Paulo, Bacharel em Direito. Professor da Academia de Polícia Civil do Estado de São Paulo. Coordenador Técnico-Científico do Curso de Pós-Graduação, "lato sensu" em Perícias Criminais da Faculdade de Direito Profº Damásio de Jesus Advogada Roselle Adriane Soglio Advogada Criminalista Militante, Coordenadora Acadêmica do Curso de Pós-Graduação, "Lato Sensu" em Perícias Criminais da Faculdade de Direito Profº Damásio de Jesus, Professora de Direito Penal, Direito Processual Penal da FDDJ
Palestra	Ética	Pilar das relações profissionais e humanas	Dr. Des. José Renato Nalini Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo, Mestre em Direito Constitucional pela USP, Presidente da Academia Paulista de Letras, Presidente da Câmara Especial do Meio Ambiente do TJSP, Autor do livro "Ética Geral e Profissional".
Palestra	Perícias Aduaneiras	Conceitos aplicáveis à quantificação e à identificação de mercadorias importadas ou a exportar.	Eng. Antonio Guilherme Menezes Braga Eng. civil e de segurança, perito aduaneiro e judicial, pós graduado em Avaliações e Perícias de Engenharia, Vice-Presidente da AATAB - Associação dos Assistentes Técnicos Aduaneiros do Brasil . Diretor do IBAPE/SP . Eng. Luis Claudio de Aquino Barroso Pereira Perito aduaneiro, marine surveyor, Presidente da AATAB - Associação dos Assistentes Técnicos Aduaneiros do Brasil , entidade que congrega os Engenheiros credenciados na Receita Federal do Brasil, Conselheiro da AEAS - Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Santos .
Palestra	O Perito e os procedimentos judiciais eletrônicos	As prováveis mudanças que deverão ser observadas com o advento dos fóruns eletrônicos	Dr. Vicente de Abreu Amadei Juiz de Direito do Fórum Regional da Freguesia do Ó, primeiro Fórum do Estado de São Paulo totalmente digitalizado e Professor de Direito Cível.

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Painel	Perícias envolvendo acessibilidade: casos práticos	Apresentar casos práticos de perícias envolvendo questões relacionadas à acessibilidade nas edificações desde o início do processo instaurado pelo Ministério Público do Estado de São Paulo ao laudo pericial atendendo as normas técnicas de acessibilidade da ABNT NBR 9050:2004, decretos existentes além de critérios e parâmetros técnicos a serem observados quando da perícia	Arq. Silvana Serafino Cambiaghi Autora do livro "Desenho Universal - Métodos e Técnicas para arquitetos e urbanistas" e membro do comitê de revisão da ABNT NBR 9050: Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, Docente dos cursos de Acessibilidade na Fupam-FAUUSP e SENAC. Dr. Lauro Luiz Gomes Ribeiro Promotor de Justiça do Estado de São Paulo do Grupo de Proteção às Pessoas Portadoras de Deficiência, Mestre e Doutor em Direito pela PUC SP.
Painel	O futuro da segurança contra incêndio: uma nova engenharia	A segurança contra incêndio como modalidade de engenharia, sua importância nos projetos do ambiente construído e a necessidade de sua integração com o projeto arquitetônico e demais projetos.	Dra. Rosária Ono Mestre pela Universidade de Nagoya, Japão, Doutora pela FAUUSP, atualmente Professora Doutora do Departamento de Tecnologia da FAU- USP e consultora nos campos da segurança contra incêndio, com 12 anos como pesquisadora do laboratório de segurança ao fogo do IPT/SP. Eng. Msc. Paulo Palmieri Magri Engenheiro civil e de segurança do trabalho, administrador de empresas e Mestre em Tecnologia da Construção de Edifícios pelo IPT/SP. Diretor do IBAPE/SP e IBAPE Nacional.
Palestra	Participação do engenheiro e do arquiteto na arbitragem	Enfoca as possibilidades da atuação dos profissionais do sistema nos processos de arbitragem	Dr. Carlos Alberto Carmona Advogado árbitro em diversas Câmaras e um dos autores da Lei de Arbitragem, Professor de Direito Processual Civil da Faculdade de Direito da USP
Painel	Sustentabilidade nas edificações	Exposição dos conceitos básicos de sustentabilidade em seus diversos níveis e análise da viabilidade do atendimento dos pré requisitos exigidos para a construção civil.	Luiz Henrique Ceotto Diretor da Tishnan-Speyer e Diretor da CBCS - Conselho Brasileiro de Construção Sustentável. Lilian Sarrouf Diretora da CBCS - Conselho Brasileiro de Construção Sustentável.
Painel	Recebimento de obras - aspectos técnicos	Apresentação das diferentes abordagens, e vinculação aos aspectos preventivos e de qualidade na gestão das obras, nos eventos de conclusão e entrega pela construtora/incorporadora, recebimento pelo consumidor final.	Eng. Lucio de Oliveira Bastos Pós-Graduado em Avaliações E Perícias e em Administração Pública, Perito Judicial, Ex-Presidente da Comissão de Licitação do TJ do Espírito Santo, Engenheiro Fiscal Do TJ-ES, Assistente Técnico e Consultor de Construtoras e Administradoras de Condomínio e Condomínios em Geral

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Palestra	Engenharia Diagnóstica	Apresentar conceitos e definições sobre Engenharia Diagnóstica, suas aplicações práticas na Construção Civil e o largo campo de trabalho para os peritos	Eng. Tito Lívio Ferreira Gomide Bacharel em Direito pela USP e em Criminalística pela Academia de Polícia de São Paulo, Pós Graduado em Perícias de Engenharia e Avaliações, Professor de Engenharia Legal, Inspeção Predial e Grafoscopia, autor de livros, artigos e monografias de Engenharia Legal e Grafoscopia, Presidente do IBAPE/SP na Gestão Monte Serrat em 2006/2007. Fundador e primeiro coordenador da Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP
Painel	Formação, Qualificação e Certificação Profissional nas áreas de Avaliações e Perícias	A Resolução nº 1.010/2005 e a nova sistemática de concessão de atribuições profissionais. Formação Educacional e Atribuições profissionais e a importância de da qualificação e certificação do profissional, principalmente em relação à sua atualização, com objetivo de diferenciar qualitativamente seu trabalho.	Eng. Msc. Radegaz Nasser Junior Eng ^o Civil e de Segurança do Trabalho, Especialista em Engenharia de Avaliações e Perícias, Mestre e Doutorando em Avaliação de Ativos pela Universidade Politécnica de Valencia-Espanha, Professor de diversos Cursos de Pós-Graduação. Professor convidado da FUNDEC - Fundação de Engenharia Civil do Instituto Superior Técnico de Lisboa em cursos de especialização na área de avaliações de bens, Conselheiro do CREA-ES, Presidente do Conselho Consultivo do IBAPE Nacional e ex tesoureiro da UPAV. Eng. Msc. Ericson Dias Mello Professor Universitário, conselheiro do CREA/SP, sendo atualmente Coordenador da Comissão de Educação e Atribuição Profissional - CEAP. Membro da Comissão de Especialistas do CONFEA, responsável pela elaboração da Matriz de Conhecimentos da Área de Engenharia Civil. Ex reitor e atual Coordenador dos Cursos de Engenharia Civil e dos Cursos Tecnológicos do Centro Universitário Moura Lacerda
Painel	Inspeção Predial: 10 anos	A evolução da Inspeção Predial desde o X COBREAP em 1999, e a criação da Câmara Técnica do IBAPE/SP em 2000. Apresentação do Histórico Institucional, Histórico das Aplicações Práticas e Perspectivas Futuras	Cordenadores da Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP Eng. Tito Lívio Ferreira Gomide Engenheiro civil, Bacharel em Direito pela USP e em Criminalística pela Academia de Polícia de São Paulo, Pós Graduado em Perícias de Engenharia e Avaliações, Professor de Engenharia Legal, Inspeção Predial e Grafoscopia, autor de livros, artigos e monografias de Engenharia Legal e Grafoscopia, Presidente do IBAPE/SP na Gestão Monte Serrat em 2006/2007. Fundador e primeiro coordenador da Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP. Eng. Miguel Grossi engenheiro civil, oordenador da Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP (2002-2004), Relator da 1ª versão da norma de Inspeção Predial do IBAPESP, bem como do Projeto de lei sobre o assunto, diretor da empresa Fernandes & Grossi Engenharia.

Atividade	Título	Ementa	Participantes
Palestra	Perícias em custos de Obras Públicas	<p>Apresentar aos profissionais uma visão de um mercado emergente, cujo tema é uma ORIENTAÇÃO TÉCNICA, que no futuro poderá ser transformada em Norma Técnica para "AVALIAÇÃO DE DESEQUILÍBRIOS ECONÔMICO-FINANCEIROS EM CONTRATOS DE EXECUÇÃO DE OBRAS" afim de proporcionar aos ENGENHEIROS AVALIADORES E PERITOS a apresentação de uma grande opção profissional dentro de um MERCADO altamente carente de profissionais no assunto.</p> <p>Este tema é tratado de forma sistemática e profissional no MERCADO INTERNACIONAL sob a formatação denominada <i>Claims</i>.</p>	<p>Eng. Edson Garcia Bernardes Engenheiro Civil, Perito especializado em cálculos para verificação de equilíbrio econômico-financeiro em contratos de obras públicas - Lei 8.666/93 e obras privadas, Pós graduações em Engenharia Sanitária e Gestão e Inovações Tecnológicas nas Construções; 30 anos de experiência em Construções e Orçamentos; Diretor e Responsável Técnico da EMBHEL Engenharia e Consultoria Ltda, Construction Claim Expert - Coordenador e Responsável Técnico do Consórcio Saneágua (Engesolo Engenharia e Leme Engenharia). Autor do livro: "CLAIM - PERÍCIAS EM CUSTOS DE OBRAS PÚBLICAS" Palestrante na área de Consultoria e Construções sobre o Tema Equilíbrio Econômico Financeiro de Contratos</p>
Painel	Diretrizes básicas para inspeção predial em estádios de futebol	<p>Diretrizes Básicas para Inspeção Predial em Estádios de Futebol formuladas pelo IBAPE/SP em parceria com o CREA/SP e demais instituições. O documento inédito visa orientar os profissionais que atuam na área, sobre os parâmetros mínimos necessários às inspeções com enfoque na segurança patrimonial e do torcedor</p>	<p>Eng. Virgílio Elísio da Costa Neto Diretor de Competições e Diretor Técnico da CBF.</p> <p>Arq. Carlos De La Corte Doutor em arquitetura pela FAU-USP, membro da Comissão de segurança dos estádios da CBF; Consultor técnico do comitê de organização da Copa de 2014 no Brasil.</p> <p>Eng. Flávia Zoéga Andreatta Pujadas Pós Graduada em Perícias e Avaliações de Engenharia; Máster em Tecnologia da Educação; Professora de Inspeção Predial e Predial do IBAPE/SP; co-autora dos livros: "Inspeção Predial" e "Técnicas de Inspeção Predial e Manutenção", autora de artigos técnicos publicados na revista Construção Mercado sobre Acidentes Prediais, Inspeção Predial, Manutenção e Investimentos Patrimoniais em Ativos Imobiliários; Revisora e Relatora das "Diretrizes básicas para emissão de Laudo de Inspeção"</p>